COMUNA LĂZAREA
LAZAREA.537135.HARGHITA.ROMANIA.
TEL FAX:00-40-266-352 691. TEL: 00-40-266-352 728
primar:0728 319 272. vprimar:0728 319 275. secretar:0728-319274
e-mail:primaria.lazarea@yahoo.com / www.lazarea.ro

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, în data de 26.07.2018, orele 19,00, în sala de ședință a Consiliului Local Lăzarea, cu ocazia întrunirii Consiliului Local în ședință ordinară. Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr.101/2018 de către Primarul comunei Lăzarea în conformitate art.39 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

La ședință participă următorii consilieri:

1. Fazakas László
2. Deak Tibor
3. Gáspár László
4. Ferencz Zsolt
5. Györffy Gábor
6. Koltsar Barna
7. Oláh Ignác
8. Polgár Árpád Csaba
9. Vizoli Istvan.
10. Vormair Tivadar

La ședință participă 10 consilieri.
Lipsesc:1. Bartis Elod
2. Ferencz Tihamér-Lehel
3. Keresztes András

La ședință participă domnul primar al comunei Lăzarea, Danguly Ervin și doamna Mathe Katalin, secretar al comunei Lăzarea. Doamna secretară verifică prezența și se constată faptul că ședința este legal constituită.

Președintele de ședință, domnul consilier Gyorffy Gabor, îi salută pe cei prezenți și declară ședința ordinară din luna iulie deschisă. În continuare dă citire, pe rând, proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi:

1.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2018;
2.Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 07.06.2018;
3.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 31.05.2018;
4.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 29.03.2018;
5.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.53876 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea;

6.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu o suprafață de 34,96 mp din clădirea Căminului Cultural;

7.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Construire trotuar în comuna Lăzarea";

8.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Construire depozite de lemne";

9.Diverse.

Președinte de ședință propune trecerea pe ordinea de zi a unui proiect de hotărâre intitulat:

-PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind ocuparea temporară și definitivă a terenului aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, pentru executarea lucrării "Modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu apă și de canalizare în comuna Lăzarea, județul Harghita" și întreabă pe cei prezenți dacă are cineva de adăugat la ordinea de zi.

Nefiind alte propuneri se aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință dă citire pe rând proiectelor de pe ordinea de zi:

1.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2018;
Nefiind observații se aprobă cu unanimitate de voturi.

2.Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 07.06.2018;
Nefiind observații se aprobă cu unanimitate de voturi.

3.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 31.05.2018;
Nefiind observații se aprobă cu unanimitate de voturi.

4.Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 29.03.2018;
Nefiind observații se aprobă cu unanimitate de voturi.

5.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.53876 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea;

Domnul primar în calitate de inițiator prezintă proiectul subliniind faptul că dezmembrarea este necesară pentru a-i oferi terenului mai multă funcționalitate de exemplu pentru a nu fi nevoit ca în cazul închirierii spațiului, a cabinetului medical să se închirieze și terenul agricol. Aceste imobile trebuie despărțite și utilizate fiecare pentru propria destinație. Urmează apartamentizarea clădirii. Am dori să oferim posibilitatea unui medic dentist să-și desfășoare activitate în acest cabinet, pentru că deocamdată, așa cum s-a precizat și în expunerea de motive nu avem medic dentist în comună.

Domnul consilier Deak Tibor, din partea Comisiei de specialitate nr.4 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină avizul favorabil al comisiei.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi ale celor prezenți (10). Se adoptă **Hotărârea nr.36/2018** a CL Lăzarea.

6.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu o suprafață de 34,96 mp din clădirea Căminului Cultural;

Domnul primar în calitate de inițiator prezintă proiectul și totodată propune o modificarea la art.3 cu privire la prețul care se stabilește, de acord cu comisia de specialitate la 5 ron/mp/lună. Domnul primar susține că spațiul respectiv ar trebui utilizat spre folosul comunității de către un bun "gospodar" care are grijă de imobil și folosește cu bună credință. Având în vedere faptul că spațiul este prea mic pentru a-l utiliza ca bucătărie se va închiria doar pentru scopul de a servi mâncarea gătită în altă parte, cu ocazia evenimetelor. Totodată subliniază faptul că în contract se

va menționa, pentru a nu aduce atingere drepturilor cetățenilor din comună, că cel care închiriează spațiul va fi obligat să lase folosința acestui spațiu la dispoziția celor care nu apelează la serviciile lui culinare.

Domnul consilier Olah Ignac, din partea Comisiei de specialitate nr.1 pentru activități economico-financiare prezintă avizul favorabil al comisiei.

Domnul Polgar Csaba Arpad întreabă dacă poate fi subînchiriat acest spațiu sau nu?

Domnul primar răspunde că nu s-a referit neapărat la subînchiriere ci trebuie să se găsească o modalitate a-l putea utiliza și de alte persoane.

Domnul consilier Vormair Tivadar propune o modificarea la proiect, să fie cuprinsă o taxă de 500 Ron pentru garanția bunei utilizări a imobilului și să fie trecut în contract acest aspect.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și propunerile de modificare: prețul de 5 ron/mp/lună, fără TVA și 500 de Ron garanție.

Se aprobă cu unanimitate de voturi ale celor prezenți (10). Se adoptă **Hotărârea nr.37/2018** a CL Lăzarea.

7.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Construire trotuar în comuna Lăzarea";

Domnul primar în calitate de inițiator prezintă proiectul, acesta a fost întocmit în speranța rectificării bugetare, fapt pentru care propune să fie competat proiectul de hotărâre la art.4 cu mențiunea "după rectificarea bugetară, semestrul II, anul 2018". În vederea realizării investiției este nevoie de 528.000 Ron. La începutul anului am și cuprins o sumă în buget dar am primit promisiuni de la Consiliul Județean pentru finanțarea realizării procesului. Propune aprobarea proiectului și la momentul rectificării bugetului să fie cuprinsă suma necesară pentru realizarea proiectului. Va urma partea de trotuar în "Alszeg".

Domnul consilier Olah Ignac, din partea Comisiei de specialitate nr.1 pentru activități economico-financiare prezintă avizul favorabil al comisiei.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi a celor prezenți (10). Se adoptă **Hotărârea nr.38/2018** a CL Lăzarea.

8.PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Construire depozite de lemne";

Domnul primar în calitate de inițiator prezintă proiectul, propunând o modificarea la art.3 cu mențiunea "după rectificarea bugetară, semestrul II, anul 2018". Proiectul a fost inițiat la începutul anului, a făcut obiectul unor ședințe de lucru, am văzut proiectul construcției în format 3D, o parte din cheltuieli a fost cuprins în buget de asemenea proiectului prezentat anterior necesită completarea sumei cu ocazia rectificării bugetare, suma totală a devizului este de 244.320 Ron.

Domnul consilier Olah Ignac, din partea Comisiei de specialitate nr.1 pentru activități economico-financiare prezintă avizul favorabil al comisiei.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi ale celor prezenți (10). Se adoptă **Hotărârea nr.39/2018** a CL Lăzarea.

În continuare se discută PROIECTUL DE HOTĂRÂRE, privind ocuparea temporară și definitivă a terenului aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, pentru executarea lucrării "Modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu apă și de canalizare în comuna Lăzarea, județul Harghita"

Nefiind alte subiecte pe ordinea de zi, președintele de ședință mulțumește pentru participare și declară ședința închisă

Președinte de ședință
Györffy Gábor

Contrasemnează,
Secretar,
Máthé Katalin