ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donaţie a terenului în suprafaţă de 920 mp, situat în intravilanul comunei Lăzarea, aflat în proprietatea privată a numiţilor Fazakas Tibor şi Fazakas Erika

Având în vedere:

-Oferta de donaţie a numiţilor Fazakas Tibor şi Fazakas Erik, a în calitate de proprietari ai imobilului, înregistrată la Comuna Lăzarea cu nr.3763/2019;

-Expunerea de motive nr.3764/2019 a Viceprimarului Comunei Lăzarea;

-Raportul de specialitate nr.3765/2019 din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea;

-Avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru activităţi economico-financiare;

-Avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, juridică şi disciplină;

În conformitate cu prevederile:

-art.985 Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.71/2011;

-Legii nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.305/2018;

Respectând prevederile:

-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

-Proces-verbal de afişare nr.3766/2019;

În temeiul prevederilor prevederilor art.36. alin (1) şi (9) şi ale art.121 alin. (3) coroborat cu art.115, alin. (1), lit.b), din Legea nr.215/2001, a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.52/2018;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se acceptă Oferta de donaţie a numiţilor Fazakas Tibor şi Fazakas Erika în calitate de proprietari ai imobilului, înregistrată la Comuna Lăzarea cu nr.3763/2019, având ca obiect imobilul, teren în suprafaţă de 920 mp, categoria de folosinţă neproductiv, situat în intravilanul comunei Lăzarea, judeţul Harghita, înscris în Cartea Funciară nr.54369-Lăzarea, nr.cad.54369.

Art.2. Se aprobă includerea imobilului identificat la art.1 în domeniul public al Comunei Lăzarea.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Comunei Lăzarea, dl. Danguly Ervin, pentru semnarea contractului de donaţie şi derularea tuturor procedurilor pentru intabularea terenului.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Lăzarea şi Compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituţiei Prefectului- Judeţul Harghita, Primarului comunei Lăzarea, Compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea, persoanelor nominalizate la art.1 şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul autorităţii administraţiei publice locale şi pe site-ul www.lazarea.ro.

Lăzarea, la data de 03.06.2019

Iniţiator,
Viceprimar
Györffy Gábor

ROMANIA
COMUNA LĂZAREA
JUDEŢUL HARGHITA

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA
Nr.3764/03.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE—INIȚIERE PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu respectarea prevederilor art.45. alin. (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, propun spre dezbatere şi aprobare:

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 920 mp, situat în intravilanul comunei Lăzarea, aflat în proprietatea privată a numiților Fazakas Tibor şi Fazakas Erika

Având în vedere asigurării accesului la proprietățile cetățenilor pentru realizarea unor investiții şi necesitatea extinderii utilităților publice în intravilanul localității Lăzarea, *se propune acceptarea ofertei de donație* a numiților Fazakas Tibor şi Fazakas Erika, în calitate de proprietari ai imobilului, teren, înscris în Cartea Funciară nr.54369-Lăzarea, nr. cad.54369 cu o suprafață de 920 mp, situat în intravilanul comunei Lăzarea, categorie de folosință neproductiv, folosit ca drum de acces, deținut cu titlu de cumpărare prin Act notarial: Contract de vânzare-cumpărare, autentificat nr.2090/12.10.2011 emis de notarul public Dobrean Teodor-Constantin.

Susnumiții au oferit Comunei Lăzarea prin donație definitivă şi irevocabilă terenul menționat în vederea trecerii în domeniul public al acestuia.

Respectând prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi a Legii administrației publice locale nr.215/2001, modificată şi completată, se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local Lăzarea privind acceptarea ofertei de donației având ca obiect terenul susmenționat.

Potrivit celor de mai sus inițiez prezentul proiect de hotărâre pe care îl propun spre dezbatere şi aprobare.

Lăzarea, la 03.06.2019

Viceprimar
Györffy Gabor

ROMANIA COMUNA LĂZAREA JUDETUL HARGHITA

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA
Nr. 3765/03.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

La

proiectul de hotărâre

privind acceptarea ofertei de donaţie a terenului în suprafaţă de 920 mp, situat în intravilanul comunei Lăzarea, aflat în proprietatea privată a numiţilor Fazakas Tibor şi Fazakas Erika

Având în vedere Oferta de donaţie, înregistrată la primăria comunei Lăzarea, a numiţilor **Fazakas Tibor**, domiciliat în comuna Lăzarea nr.45, identificat prin CI seria HR nr.423557 şi **Fazakas Erika**, domicilată în comuna Lăzarea nr.45, identificată prin CI seria HR nr.423556, în calitate de proprietari ai terenului înscris în Cartea Funciară nr.54369-Lăzarea, nr. cad.54369 cu o suprafaţă de 920 mp, situat în intravilanul comunei Lăzarea, categorie de folosinţă neproductiv, folosit ca drum de acces, deţinut cu titlu de cumpărare prin Act notarial: Contract de vânzare-cumpărare, autentificat nr.2090/12.10.2011 emis de notarul public Dobrean Teodor-Constantin, având ca obiect terenul cu identificările susmenţionat;

În conformitate cu prevederile art.121 ale Legii administraţiei publice locale nr.215/2001, modificată şi completată, ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Noului Cod Civil donaţia se acceptă de către Consiliul local al comunei Lăzarea iar terenul va fi cuprins în domeniul public al comunei.

Totodată, se impune împuternicirea d-lui primar pentru semnarea contractului de donaţie şi derularea tuturor procedurilor pentru intabularea terenului ca domeniu public al Comunei Lăzarea.

Având în vedere cele de mai sus proprun spre dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre iniţiat.

Lăzarea, la 03.06.2019

Kolcsar Andras
Consilier

ROMANIA COMUNA LĂZAREA JUDETUL HARGHITA