ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.17/2018 privind modificarea anexei nr.1 din HCL nr.61/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita"

Având în vedere:

-Modificarea Devizului General al obiectivului de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita" întocmit de către Larix Studio SRL;

-Expunerea de motive a primarului comunei Lăzarea nr.4301/28.06.2019 privind necesitatea efectuării modificărilor conform Devizului General corectat pentru obiectivul de investiţie „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita";

-Raportul de specialitate nr.4302/28.06.2019 al secretarului comunei Lăzarea;

-Avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru activităţi economico-financiare;

-Avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, juridică şi disciplină;

-HCL nr.28/2019 privind aprobarea bugetului local al Comunei Lăzarea pe anul 2019 şi estimărilor pe anii 2020-2022;

În conformitate cu prevederile:

-Art.121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;

-Art.3, art.4 şi art.6 paragraful 1 - din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.305/2018;

-art.15 alin. (1) lit.b) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri public, modificată şi completată prin HG nr.79/2017;

-OUG. Nr.28/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală, cu modificările şi completările ulterioare, OUG nr.38/2019;

Respectând prevederile:

-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

-Proces verbal de afişare nr.4303/28.06.2019;

În temeiul dispoziţiilor art.36, alin. (1), art.36, alin. (2) lit. b, art.36 alin. (4) lit. d. şi art. 45 alin. (2), coroborat cu art.115 alin. (1) lit. b din Legea nr.215/200, privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.52/2018:

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. (1) Se aprobă modificarea anexei nr.1 la HCL nr.17/2018 privind modificarea anexei nr.1din HCL nr.61/2017 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita".

(2) Anexa nr.1, intitulată "*Devizul General al obiectivului de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit*" face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul comunei Lăzarea cu sprijinul aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituţiei Prefectului-Judeţul Harghita, primarului comunei Lăzarea şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul autorităţii administraţiei publice locale şi pe site-ul www.lazarea.ro.

Lăzarea, la 28.06.2019

ROMÂNIA COMUNA LĂZAREA JUDEŢUL HARGHITA

Iniţiator,
Primar,
DANGULY ERVIN

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA
Nr.4302/28.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
La
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.17/2018 privind modificarea anexei nr.1 din HCL nr.61/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita"

În conformitate cu prevederile art.15 alin. (1) lit.b) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri public, modificată şi completată prin HG nr.79/2017, având în vedere modificarea valorilor investiţiei şi corectarea Devizului General al obiectivului de investiţii „Construire grădiniţă cu program prelungit în Comuna Lăzarea, Judeţul Harghita" de către Larix Studio SRL în urma solicitării unor avize (pompieri).

Valoarea totală a investiţiei se modifică de la 2.000.568 lei, TVA inclus, 2.320.614 lei.

Propun adoptarea unei hotărâri în forma în care a fost iniţiată de domnul primar.

Lăzarea, la 28.06.2019

Întocmit,
Mathe Katalin
Secretarul comunei Lăzarea

Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre

OBIECTIV: CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
Beneficiar: COMUNA LAZAREA reprez. prin DANGULY ERVIN
Proiectant: SC LARIX STUDIO SRL

ROMÂNIA COMUNA LAZAREA JUDEȚUL HARGHITA

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	**Obtinerea terenului**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.2	**Amenajarea terenului**	**132.486**	**25.172**	**157.658**
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL CAPITOLUL 1	**132.486**	**25.172**	**157.658**
	CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**	**12.075**	**2.294**	**14.369**
	TOTAL CAPITOLUL 2	**12.075**	**2.294**	**14.369**
	CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii**	**3.850**	**0.732**	**4.582**
3.1.1	Studii de teren	1.350	0.257	1.607
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice - studiu geotehnic	2.500	0.475	2.975
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**4.300**	**0.000**	**4.300**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**55.991**	**10.638**	**66.630**
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19.791	3.760	23.552
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11.200	2.128	13.328
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.500	1.235	7.735
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18.500	3.515	22.015
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**20.000**	**3.800**	**23.800**
3.7	**Consultanta**	**30.000**	**5.700**	**35.700**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000	5.700	35.700
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	**Asistenta tehnica**	**32.002**	**6.080**	**38.082**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.600	1.064	6.664
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.600	1.064	6.664

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigentie de santier - 1.5% din C+M	26.402	5.016	31.418
	TOTAL CAPITOLUL 3	**146.143**	**26.950**	**173.094**
	CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	**Constructii si instalatii**	**1,611.363**	**274.406**	**1,718.650**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**4.205**	**0.799**	**5.004**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**26.469**	**5.029**	**31.498**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
4.5	**Dotari**	**259.904**	**49.382**	**309.286**
4.6	**Active necorporale**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL CAPITOLUL 4	**1,901.940**	**329.616**	**2,064.437**
	CAPITOL 5 - Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**36.963**	**0.000**	**36.963**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0.5%	8.801	0.000	8.801
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0.1%	1.760	0.000	1.760
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	8.801	0.000	8.801
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	17.601	0.000	17.601
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute 5%**	**88.006**	**16.721**	**104.728**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**3.000**	**0.570**	**3.570**
	TOTAL CAPITOLUL 5	**127.969**	**17.291**	**145.260**
	CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
6.2	**Probe tehnologice si teste**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL CAPITOLUL 6	**0.000**	**0.000**	**0.000**

TOTAL GENERAL:	**2,320.614**	**401.324**	**2,554.819**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,760.128**	**302.672**	**1,895.681**

Proiectant,
SC Larix Studio SRL
arh. Köllő Miklós