Anexa nr.11 la proiectul de hotărâre

ACORDAREA SCUTIRILOR ŞI REDUCERILOR LA IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2021

In conformitate cu Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, „TITLUL IX-Impozite si taxe locale, " prin care au fost stabilite nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicate, compartimentul impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Lăzarea, propune spre hotărâre, scutirile ce pot fi acordate de consiliile locale privind impozitele si taxele pentru anul 2021.

Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitelor/taxelor prin Hotărâre a Consiliului Local.

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI
ART. 456 – Scutiri

(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a)clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
b)clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate;
c)clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
d)clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
e)clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr.**10/2001** privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
f)clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.**94/2000**privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
g)clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.**83/1999** privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
h)clădirea nouă cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr.**114/1996**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr.**19/1994** privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. **82/1995**, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i)clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
j)clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr.**341/2004**, cu modificările şi completările ulterioare;
k)clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;
l)clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
m)clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.**18/2009** privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.**158/2011**, cu modificările şi completările ulterioare;
n)clădirile unde au fost executate lucrări în condiţiile Legii nr.**153/2011** privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;
o)clădirile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr.**27/1996** privind acordarea unor facilităţi persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
p)clădirile deţinute de cooperaţiile de consum sau meşteşugăreşti şi de societăţile cooperative agricole, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
r)clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.
s)clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive.

Pct.24 alin. (2) din HG nr.1/2016 privind de Norma de aplicare a Codului fiscal "Scutirea sau reducerea de impozit/taxă pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune actele care atestă încadrarea clădirii în una din situaţiile de la art. 456 alin. (2) din Codul fiscal."

PROPUNERI:

Acordarea unui procent de 100% reducere pentru
c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
d.) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

i.) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

ART. 464 - Scutiri

(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a)terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. **10/2001**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
b)terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.**94/2000**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
c)terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.**83/1999**, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
d)terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e)terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
f)terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
g)terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
h)terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr.**341/2004**, cu modificările şi completările ulterioare;
i)terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
j)terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;
k)terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
l)terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Naţional folosite pentru păşunat;
m)terenurile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr.**27/1996**, republicată, cu modificările ulterioare;
n)terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricţii de utilizare;
o)terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
p)suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate;
q)terenurile, situate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele protejate;

r)suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
s)potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcţie de suprafaţa afectată şi de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziţia publicului pentru vizitare, precum şi instituţiilor specializate pentru cercetare.

Pct.78 alin. (2) din HG nr.1/2016 privind de Norma de aplicare a Codului fiscal Scutirea sau reducerea de impozit/taxă pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune actele care atestă încadrarea terenului în una dintre situaţiile de la art. 464 alin. (2) din Codul fiscal, cu excepţia celor prevăzute la art. 495 lit. d) din Codul fiscal care se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2016.

PROPUNERI
Acordarea unui procent de 100% reducere pentru;
d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e.) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
g.) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 469 – Scutiri

(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PROPUNERE ----

TAXA PENTRU ELIBERATEA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 476 - Scutiri

(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a)lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.**422/2001** privind protejarea

monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
b)lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.**422/2001**, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c)lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. **20/1994** privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
d)lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr.**350/2001** privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării operaţiunilor respective.

PROPUNERI: -------

TAXE SPECIALE

ART. 485 - Scutiri

(1)Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:
a)veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b)persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr.**118/1990**, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanţa Guvernului nr.**105/1999**, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.**189/2000**, cu modificările şi completările ulterioare;
c)instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
d)fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e)organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
f)persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

PROPUNERI DE FACILITĂŢI PENTRU TAXA DE SALUBRIZARE

- Acordarea unui procent de 100% reducere pentru veteranii de război, văduvele veteranilor de război necăsătorite.

- Acordarea unui procent de 100% reducere pentru persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- Acordarea unui procent de 100% reducere pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate. (Grad I şi Grad II invaliditate)
- Acordarea unui procent de 100% reducere pentru organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

- O familie să nu plătească taxă de salubrizare mai mult de patru persoane/familie. Sintagma de familie este aceaşi cu sintagma de familie folosită de Legea 416/2001

****Având în vedere faptul că conform art 484 lit (3) din Legea nr.227/2015 „ taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate potrivit legii, să efectueze prestatii ce intra în sfera de activitate a acestui tip de serviciu"**

PROPUNEM

- **Acordarea unui procent de 50% reducere elevilor /studenţilor care pot să dovedească faptul că învaţă/studiază la cursuri de zi în alte localităţi decât cea de domiciliu.**
- **Acordarea unui procent de 50% reducere pentru persoanele cu domiciliul stabil în com. Lăzarea , care pot dovedii faptul că pe parcursul întregului an lucrează sau stă în străinătate.**

PROPUNERI DE FACILITĂŢI PENTRU TAXA PSI.

-Acordarea unui procent de 100% reducere pentru persoanele fizice prevăzute la art. 1 din
-Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
-Acordarea unui procent de 100% reducere pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.
- Bărbaţii pană la împlinirea vârstei de 25 ani să fie scutiţi de contribuţie de pază, dacă efectuează studii superioare la cursuri de zi.
- Bărbaţii care sunt membrii ai serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă precum şi membrii ai asociaíei „ paza civilă "să fie scutiţi de la plata contribuţiei de pază. (conform listei depuse de presedintii asociatiilor).

PROPUNERE: TERMEN PENTRU DEPUNEREA SI SOLUTIONAREA CERERILOR PRIVIND TAXA DE SALUBRIZARE

Având în vedere faptul că transportul deşeurilor este un serviciu efectuat către populaţie cererile împreună cu documentele justificative, să se depună până la data de **31.03.2021**, să producă efect pe întregul an 2021. Deci pentru orice cerere depusă până la data de 31.03.2021 să se acorde 50% sau 100% din debitul aferent anului 2021.

PROPUNERI DE FACILITĂŢI PENTRU SCUTIRE DE LA PLATA PAZEI PE TERENURILE ADRICOLE

Acordarea unui procent de 100% reducere pentru paza terenurilor agricole aflate în proprietatea persoanele fizice membrii ai ai asociatiei „ paza civilă ", având în vedere faptul că asigura servicii de pază pe teritoriul com Lăzarea.

ALTE TAXE LOCALE

ART. 487 - Scutiri

Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

a)veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b)persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. **118/1990**, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
c)instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
d)fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e)organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

PROPUNERI: --------

Lăzarea, la 13.10.2020

Iniţiator,
Primar,
Danguly Ervin

ROMANIA
COMUNA LĂZAREA
JUDEŢUL HARGHITA

Contrasemnează,
Secretar general,
Mathe Katalin