

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată.

Județul/localitatea (*) <u>HARGHITA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COMUNA LĂZĂREȘA</u>	Nr.4..... din ...24....../.10:...../.
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>GĂL ZITA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.1.(*) Subsemnatul/Subsemnata,

BARTALIS ZSUZSA, CNP _____ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de SPCLED GHEORGHENI data și locul nașterii _____ localitatea GHEORGHENI județul/țara HARGHITA

1.2. (**) cu domiciliul în: localitatea GHEORGHENI str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul HARGHITA codul poștal 535500 țara ROMANIA, telefon _____ fax _____ e-mail _____, cetățenia RO, starea civilă VĂNUVĂ

2.1.(*) Subsemnatul/Subsemnata,

BARTALIS JOSEF, CNP _____ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de SPCLED GHEORGHENI, data nașterii _____ și locul nașterii GHEORGHENI, județul/țara HARGHITA

2.2.(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____

nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul HARGHITA, codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia RO, starea civilă CĂSĂTORIT

3.1.(*) Subsemnatul/Subsemnata,

BARTALIS ZSUZSANNA - GABRIELLA, CNP _____ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____

eliberat(ă) de POLEP GHEORGHENI data și locul nașterii _____ județul/țara _____
localitatea GHEORGHENI

RO
3.2. (**) cu domiciliul în: localitatea GHEORGHENI
str. _____ nr. _____ bl. _____, sc. _____ et. _____,
ap. _____ județul/sectorul HARGHITA codul poștal 535500 țara
RO, telefon _____ fax _____ e-mail _____
cetățenia RO, starea civilă CĂSĂTORITĂ,

4. (***) Prin BARTALIS ZSUZSA, CNP/CIF _____, în calitate de
IMPUTERNICIT, conform 9620/2024, (numele și prenumele) localitatea GHEORGHENI
_____, str. _____ nr. _____ bl. _____, sc. _____
et. _____, ap. _____, județul/sectorul HARGHITA, codul poștal
535500, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,
BARTALIS NORBERT, CNP _____, în
calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____
eliberat(ă) de _____, data nașterii _____
și locul nașterii GHEORGHENI, județul/țara
RO, MERCUREA - CIUC

4.2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal 8248, țara UNGARIA,
telefon _____, fax _____, e-mail _____
cetățenia RO, starea civilă
NECĂSĂTORIT,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____
_____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin BARTALIS ARNOLD, CNP/CIF _____, calitate de
IMPUTERNICIT, conform 8248/2024, (numele și prenumele) localitatea LĂZAREA
_____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____
et. _____, ap. _____, județul/sectorul HARGHITA, codul poștal
537135, telefon _____, fax _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare
a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul
prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2193 . . . ha situat în extravilanul localității LĂZĂREȘA . . . , identificat cu număr cadastral 56300 . . . , înscris în cartea funciară nr. 563 00 a localității LĂZĂREȘA . . . care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procură specială 4620/2024, 2828/2021 ;

2. Copie CI
3. Certificat fiscal
4. Extras CF
5. Contract de vânzare 4477/2024
6. Certificat moștenitor nr 99/2022
7. Act de deslășire nr 4476/2024
8. _____
9. _____

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BARTALIS ESUZA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

BARTALIS ESUZZANNA-GABRIELA prin

BARTALIS ESUZA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

BARTALIS JOSEF

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

BARTALIS NORBERT prin BARTALIS ARNOLD

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.